



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

579 900 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Intérieur résidence

Eau chaude : Individuel

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé, Type de

résidence : Fermé, Double-vitrage,

Distribution eau : INDIVIDUEL

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

## Informations légales

579 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 560 € (130 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 1 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de Cavalaire vous propose, à 300 m du CENTRE VILLE, dans une résidence neuve, arborée avec de belles prestations Très beau 4 pièces de 82 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, trois chambres, une salle de bain, un wc et une terrasse de 23 m<sup>2</sup> L'appartement est vendu avec 2 places de parking en sous-sol

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 09/05/2024



**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet