



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

749 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 1182 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de Cavalaire - EXCLUSIVITE ! Sur un terrain de 1400 m² sur les hauteurs de CAVALAIRE, avec une splendide VUE MER et la nature à deux pas, cette villa de 82 m² sur 2 niveaux comprenant Au rez de jardin, une entrée, une cuisine, un séjour ouvrant sur plusieurs terrasses, deux chambres, une salle d'eau, un wc A l'étage, deux chambres avec vue Mer, une salle de bain, un wc Au rez-de-chaussée, un garage d'environ 50 m² Le terrain est piscinable. Possibilité d'agrandissements

Informations légales

749 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (711 550 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1470 à 2030 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 09/05/2024



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet